

Zarządzenie Nr 33/2022

**Dyrektora Zespołu Szkół nr 3 w Kraśniku
z dnia 10 października 2022 roku**

w sprawie udostępniania oraz wynajmu obiektów sportowych i pomieszczeń przeznaczonych do zajęć sportowych/ ruchowych/ przy Zespole Szkół nr 3 w Kraśniku.

§ 1

Z dniem 10 października 2022 roku wprowadzam w życie nowe regulacje dotyczące udostępniania i najmu szkolnych obiektów sportowych oraz pomieszczeń przeznaczonych do zajęć sportowych (ruchowych).

§ 2

Udostępnienie obiektów szkoły, o których mowa wyżej regulują:

- Ogólne zasady najmu pomieszczeń- obiektów sportowych przy Zespole Szkół nr 3 w Kraśniku (Załącznik nr 1 do Zarządzenia);
- Umowa najmu (wzór- Załącznik nr 2 do Zarządzenia);
- Regulamin korzystania z obiektów sportowych (Załącznik nr 3 do Zarządzenia);
- Cennik wynajmu obiektów sportowych na dany rok szkolny (Załącznik nr 4 do Zarządzenia).

§ 3

Z dniem 10 października 2022 traci moc:

- Zarządzenie Dyrektora Zespołu Szkół nr 3 w Kraśniku Nr 14/2018 z dnia 18.05.2018 roku;

WICEDYREKTOR
Zespołu Szkół nr 3 w Kraśniku

.....mgr. Monika Gózdalska.....
Dyrektor Zespołu Szkół nr 3
w Kraśniku

Ogólne zasady wynajmu pomieszczeń i obiektów sportowych Zespołu Szkół nr 3 w Kraśniku

1. O udostępnieniu obiektów sportowych szkoły decyduje Dyrektor Szkoły lub osoba przez niego upoważniona.
2. Obiekty przewidziane do wynajmu to: Duża Hala Sportowa (36x48m), Mała Hala Sportowa-sportów walki (18x30m).
3. Zajęcia szkolne i inne przeznaczone dla uczniów szkoły traktowane są priorytetowo.
4. Obiekty sportowe szkoły mogą wynajmować osoby fizyczne (pełnoletnie), organizacje, instytucje, firmy, stowarzyszenia.
5. Dokumentacja niezbędna:
 - a. Osoby fizyczne- dowód osobisty do wglądu, adres, numer telefonu;
 - b. Podmioty posiadające osobowość prawną: dokument określający osoby uprawnione do podpisania umowy, numer NIP.
6. Procedura wynajmu:
 - a. Złożenie pisemnej lub elektronicznej prośby o wynajem, określenie najemcy, charakteru zajęć, liczby uczestników i przewidzianych terminów.
 - b. Rozpatrzenie prośby/ do 7 dni roboczych od daty złożenia prośby/.
 - c. Pisemna lub ustna odpowiedź/ uwzględniająca termin i stawkę najmu/.
 - d. Zawarcie umowy.
 - e. Wejście na teren obiektu Najemcy po wcześniejszym zapoznaniu się z Regulaminem obiektu.
7. Dyrektor Szkoły w uzasadnionych przypadkach, dokonuje najmu pomieszczeń i obiektów o których mowa w pkt. 2 w formie umowy pisemnej z wynajmującymi na zasadach określonych w umowie.
8. Stawka za wynajem określona jest w cenniku wynajmu obiektów sportowych.
9. Dla wszystkiego rodzaju zajęć i imprez odbywających się w dni wolne od pracy narzuca się na Najemcę obowiązek poniesienia kosztów dodatkowych wynikających z konieczności delegowania na nie pracownika/pracowników Zespołu Szkół nr 3/- ilość obsługi warunkuje rodzaj zajęć/imprezy/ określana jest przed zawarciem umowy ustnej lub umowy pisemnej.

10. Dyrektor Zespołu Szkół nr 3 w Kraśniku zastrzega sobie prawo do zmian wysokości opłat z uwzględnieniem charakteru, czasu trwania i sposobu realizacji planowanych zadań.

11. Decyzję o wynajmie obiektów i pomieszczeń o których mowa w pkt. 2 podejmuje Dyrektor Szkoły uwzględniając interes szkoły. Wynajmu obiektów można dokonywać tylko na jeden sezon, tj. od 1 września do 31 sierpnia roku następnego.

12. Szkoła zastrzega sobie prawo do korekty terminów w trakcie trwania umowy, na zasadach przewidzianych w umowie, jeżeli będą one kolidowały z dodatkowymi zajęciami szkolnymi lub ze zmianą planu lekcji w trakcie trwania sezonu, skutkującą koniecznością wejścia na obiekty sportowe przez uczniów szkoły.

WICEDYREKTOR
Zespołu Szkół nr 3 w Kraśniku

mgr Monika Gozdalska

Umowa Najmu (Wzór)

UMOWA NAJMU

Zawarta w dniu r. w Kraśniku pomiędzy:

Powiat Kraśnicki

Ul. Al. Niepodległości 20

23-204 Kraśnik,

NIP: 715-17-16-935 reprezentowany przez :

Zespół Szkół nr 3 w Kraśniku,

Ul. Słowackiego 7.

23-204 Kraśnik,

zwanym dalej wynajmującym, reprezentowanym przez:

1. – dyrektora zespołu,

a

2.

zwanym dalej **najemcą**, reprezentowanym przez:

.....

o następującej treści:

§1

1. Przedmiotem najmu jest .../3/ boiska **hali sportowej/ boisko hali** zlokalizowanej przy ul. Słowackiego 7 w Kraśniku przy Zespole Szkół nr 3- **Powiatowe Centrum Sportu i Rekreacji/Hala sportowo rehabilitacyjna/**
2. Wynajmujący udostępnia Najemcy pomieszczenia do celów rekreacyjno-sportowych.

§2

1. Najemca zobowiązuje się do zapoznania i przestrzegania Regulaminu korzystania z Obiektu Sportowego, regulaminu przeciwpożarowego obiektu, określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii/stanu zagrożenia epidemicznego oraz z obowiązującymi Zarządzeniami Dyrektora Zespołu Szkół nr 3 w Kraśniku.

§3

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony **od dnia do dnia**
2. Umowa może zostać rozwiązana za zgodą stron z miesięcznym okresem wypowiedzenia przez każdą stronę.
3. Osobą odpowiedzialną za kontakt ze strony Najemcy jest Pan/Pani Tel:.....

§4

1. Najemca zobowiązuje się do korzystania z przedmiotu umowy w następujących dniach oraz godzinach:
- od.....do....
2. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do zmiany harmonogramu lub jego części w przypadkach, gdy obiekt jest niezbędny do działalności podstawowej szkoły (np. organizacja: matury, imprez o charakterze ponadregionalnym, obozów, zawodów sportowych, świąt obchodzonych przez szkołę). Wynajmujący zobowiązany jest do powiadomienia Najemcy o koniecznych zmianach harmonogramu przynajmniej na 2 tygodnie przed terminem odwoływanych zajęć.
3. Maksymalna liczba uczestników:

§5

1. Najemca uiszcza opłatę w wysokości za/3 część hali/ boisko hali (słownie złotych) **plus należny podatek VAT** za każdą godzinę korzystania z przedmiotu umowy. Stawka ta nie obejmuje/obejmuje kąpieli po treningu.
2. Wynajmujący zobowiązany jest do wystawienia faktury VAT na zakończenie każdego miesiąca najmu.
3. Należność płatna będzie w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury VAT na rachunek bankowy podany na fakturze VAT wystawionej przez Wynajmującego.
4. W razie zwłoki w uiszczeniu należności Wynajmujący będzie naliczał odsetki ustawowe od kwoty zaległości.

§6

1. Strony mogą rozwiązać umowę w każdym czasie za pomocą porozumienia stron.
2. Wynajmującemu służy prawo wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym bez zachowania terminów wypowiedzenia, w przypadku :
- zalegania przez najemcę z zapłatą czynszu za 2 kolejne okresy płatności,
- oddania przedmiotu najmu w podnajem, albo do bezpłatnego używania osobom trzecim bez zgody wynajmującego,
- używania przedmiotu najmu w sposób sprzeczny z umową lub przeznaczeniem,
3. W razie rozwiązania umowy najmu, najemca jest zobowiązany do niezwłocznego wydania przedmiotu najmu w stanie nie pogorszym.

§7

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy kodeksu cywilnego.
3. Wszystkie załączniki stanowią integralną część niniejszej umowy.

§8

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

NAJEMCA

WYNAJMUJĄCY

WICEDYREKTOR
Zespołu Szkół nr 3 w Kraśniku

mgr Monika Gozdalska

*- niepotrzebne skreślić

REGULAMIN KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW SPORTOWYCH PRZY ZESPOLE SZKÓŁ NR 3 W KRAŚNIKU

1. Obiekty sportowe przy Zespole Szkół nr 3 w Kraśniku, są przeznaczone do:

- a) organizacji i prowadzenia zajęć dydaktycznych z wychowania fizycznego, umożliwiających rozwój sprawności fizycznej z możliwością rozwoju umiejętności w szerokiej palecie dyscyplin sportowych;
- b) organizacji i prowadzenia zajęć w zakresie rozwoju sportu z grupami specjalistycznymi;
- c) organizacji zawodów o charakterze międzynarodowym, ogólnopolskim i uczelnianym, promujących szeroko pojętą kulturę fizyczną;
- d) prowadzenie działalności komercyjno-promocyjnej;

2. Obiekty sportowe czynne są codziennie według ustalonego harmonogramu;

3. Z obiektów sportowych ponadto odpłatnie mogą korzystać:

- a) wyłączenie grupy zorganizowane (złożone z osób pełnoletnich);
- b) osoby indywidualne wyłącznie pełnoletnie;
- c) osoby niepełnoletnie, wyłącznie pod opieką osób pełnoletnich, które ponoszą za nie odpowiedzialność;

4. Zabrania się korzystania z obiektów sportowych przez osoby:

- a) których stan wskazuje na spożycie alkoholu lub które są pod działaniem środków odurzających;
- b) z przeciwwskazaniem lekarskim;
- c) nie posiadające właściwego stroju sportowego.

5. Osoby korzystające z obiektów sportowych zobowiązane są do:

- a) pozostawiania okryć wierzchnich i obuwia w szatni;
- b) zakładania stroju sportowego i czystego obuwia sportowego (z białą kauczukową podeszwą);
- c) przestrzegania zasad bezpieczeństwa w czasie używania przyrządów sportowych będących na wyposażeniu obiektów sportowych;
- d) utrzymania czystości i porządku na terenie obiektów sportowych, w holach, szatniach i pomieszczeniach sanitarnych;
- e) podporządkowania się poleceniom osób prowadzących zajęcia lub pracowników odpowiedzialnych za funkcjonowanie obiektu;

6. W obiektach sportowych nie wolno:

- a) palić papierosów, pić napojów alkoholowych, stosować środków odurzających;

- b) wnosić i używać opakowań i innych przedmiotów ze szkła;
- c) wnosić i używać sprzętu nie będącego sprzętem sportowym;
- d) wprowadzać zwierząt;
- e) wieszać się na obręczach i konstrukcji do piłki koszowej oraz bramkach do piłki ręcznej;
- f) uruchamiać urządzeń elektrycznych znajdujących się na terenie obiektów sportowych;
- g) korzystać z urządzeń i wyposażenia w sposób zagrażający bezpieczeństwu;

7. Zajęcia grup szkolnych i treningowych mogą odbywać się wyłącznie pod opieką nauczyciela- trenera. Wejście na halę grupy powinno odbywać się wyłącznie w jego obecności.

8. Za bezpieczeństwo podczas zajęć odpowiada prowadzący.

9. Prowadzący zajęcia odpowiada za stan użytego sprzętu, czystość i porządek na halach, w szatniach oraz pomieszczeniach sanitarnych.

10. Przygotowanie sprzętu do zajęć może odbywać się tylko w obecności nauczyciela, prowadzącego zajęcia lub opiekuna grupy.

11. Wszystkie urządzenia oraz sprzęt do ćwiczeń mogą być wykorzystywane tylko zgodnie z ich przeznaczeniem.

12. Urządzenia, przyrządy i inny sprzęt sportowy należy po zakończonych zajęciach zostawić w miejscu do tego przeznaczonego.

13. Uczniowie zwolnieni z zajęć Wychowania Fizycznego oraz uczniowie niećwiczący przebywają w miejscu wyznaczonym przez nauczyciela, w zasięgu jego pola widzenia i przez cały czas trwania lekcji pozostają do jego dyspozycji.

14. Podczas przerw między zajęciami, a także w czasie wykonywania prac porządkowych obiekt sportowy musi zostać bezwzględnie opuszczony przez uczniów lub innych uczestników zajęć.

15. Wszelkie urazy należy niezwłocznie zgłosić nauczycielowi, trenerowi lub osobie odpowiedzialnej za prowadzenie zajęć.

16. Wstęp na obiekty sportowe dozwolony jest wyłącznie za okazaniem karty wstępu (biletu) lub umowy. W czasie zawodów sportowych, za okazaniem karty uczestnictwa w zawodach lub innego dokumentu upoważniającego do wstępu;

17. W czasie zawodów organizator jest zobowiązany przestrzegać przepisów niniejszego regulaminu i jest odpowiedzialny za zapewnienie bezpieczeństwa osób korzystających z obiektów sportowych;

18. Dyrektor Zespołu Szkół nr 3 w Kraśniku lub osoba przez niego wskazana, upoważniona jest do kontroli zachowania osób korzystających z obiektu. W razie stwierdzenia niszczenia mienia lub zachowań zagrażających zdrowiu uczestników lub publiczności ma prawo natychmiast przerwać zajęcia lub zawody oraz nakazać opuszczenie obiektów sportowych.

19. Za szkody, wypadki oraz inne zdarzenia powstałe w czasie korzystania z obiektów sportowych odpowiedzialność ponoszą wyłącznie osoby z niej korzystające.

20. Za wartościowe przedmioty pozostawione w szatniach administrujący obiektami sportowymi nie ponoszą odpowiedzialności.

21. Osoby naruszające postanowienia niniejszego regulaminu oraz zasady bezpieczeństwa nie będą mogły korzystać z obiektów sportowych.

22. Za korzystanie z obiektów sportowych pobierane są opłaty (według cennika).

23. W sprawie skarg, wniosków i zażaleń należy zwracać się do Dyrektora Zespołu Szkół nr 3 w Kraśniku.

24. Regulamin podlega podania do publicznej wiadomości poprzez publikację na stronie internetowej Zespołu Szkół nr 3, oraz umieszczenie na tablicy informacyjnej w obiektach sportowych ZS nr 3. Każdy korzystający z obiektów sportowych akceptuje Regulamin bez zastrzeżeń.

WICEDYREKTOR
Zespołu Szkół nr 3 w Kraśniku

mgr Monika Gozdalska

CENNIK WYNAJMU OBIEKTÓW SPORTOWYCH PRZY ZESPOLE SZKÓŁ NR 3 W KRAŚNIKU

1. HALA SPORTOWA- „DUŻA” (36 x 48 m)

Poniższa tabela przedstawia wysokość opłat za poszczególne pomieszczenia w dni
powszednie oraz soboty i niedziele:

- Możliwość gry w:
 - siatkówkę;
 - piłkę nożną halową;
 - piłkę ręczną;
 - koszykówkę;
 - tenis.

| | | CENA |
|----|--------------------------------------------------|--------|
| a) | Hala- całość boiska- 1h- bez natrysków | 135 zł |
| b) | Hala- całość boiska- 1h- z natryskami | 150 zł |
| c) | 1/3 Hali (1 boisko do siatkówki)- bez natrysków | 45 zł |
| d) | 1/3 Hali (1 boisko do siatkówki)- z natryskami | 60 zł |
| e) | 2/3 Hali (2 boiska do siatkówki)- bez natrysków | 90 zł |
| f) | 2/3 Hali (2 boiska do siatkówki) z natryskami | 105 zł |

*- do podanych cen należy doliczyć należny podatek VAT

2. SALA SPORTOWA- SPORTÓW WALKI „MAŁA” (18 x 30 m)

Poniższa tabela przedstawia wysokość opłat za poszczególne pomieszczenia w dni
powszednie oraz soboty i niedziele:

- Na sali znajdują się mata sportowa o wymiarach (15 x 30 m) oraz sprzęt sportowy.

| | | CENA |
|----|---------------------------------|-------|
| a) | Sala- całość- 1h- z natryskami | 90 zł |
| b) | Sala- całość- 1h- bez natrysków | 75 zł |

*- do podanych cen należy doliczyć należny podatek VAT

3. SALA KONFERENCYJNA NA „MAŁEJ” HALI SPORTOWEJ

| | | CENA |
|----|---------------------------------|-------|
| a) | Sala konferencyjna 1h- 60 minut | 60 zł |

*- do podanych cen należy doliczyć należny podatek VAT

UWAGA: Cennik nie dotyczy organizacji imprez wymagających nietypowego przygotowania pomieszczeń obiektów szkoły (np. targi, wystawy, imprezy sportowe z noclegami itp.) i w przypadku tych imprez stanowi podstawę do negocjacji cen za wynajem tych obiektów.

Dyrekcja Zespołu Szkół nr 3 w Kraśniku zastrzega sobie prawo do negocjacji wysokości opłat z uwzględnieniem charakteru, czasu trwania i sposobu realizacji planowanych zadań.

Kontakt:

Wszelkich informacji na temat wynajmu można uzyskać w siedzibie Zespołu Szkół Nr 3 w Kraśniku, ul. Słowackiego 7, 23-204 Kraśnik.

Telefon: 081-825-59-68

Telefon/Fax: 081-825-59-68

e-mail: zs3@zs3krasnik.pl

WICEDYREKTOR
Zespołu Szkół nr 3 w Kraśniku

mgr Monika Gozdalska